

***Stečajni upravitelj***

***Sanja Kraljek***

Pisarnica: 40000 Čakovec, Franje Punčeca 4

Telefon: 091 8811871 e-mail: sanja.kraljek@gmail.com

---

***Čakovec, 24. prosinac 2024.***

## **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

**Poslov. broj: St-231/2022**

**Stečajna masa iza Ljubav i pobjeda d.o.o. u stečaju**

**Stečajni sudac: Damir Rabar**

### **Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase**

#### **I Stečajna masa**

Sukladno odluci skupštine vjerovnika održane 11. prosinca 2023. godine poduzete u ovom stečajnom postupku sljedeće radnje:

Od odvjetnika Gorana Vučetić iz Varaždina zatraženo je stručno mišljenje, pregled i procjena troškova parničnih postupaka protiv dužnika stečajnog dužnika i ponudu odvjetničkog zastupanja u parničnim postupcima.

Pregled i procjena troškova su dostavljeni u predmet kod ranijeg izvješća.

Od punomoćnika odvjetnika Gorana Vučetić zatraženo je novo izvješće o poduzetim radnjama zastupanja od prošlog izvješća 27. rujna 2024.g., koje se prilaže:

**Stečajna masa iza LJUBAV I POBJEDA d.o.o. u stečaju**

**n/r stečajne upraviteljice Sanje Kraljek, odvjetnice iz Čakovca**

Franje Punčeca 4, 40000 Čakovec

**PREDMET: Izvješće o stanju predmeta u parničnim postupcima protiv više tuženika**

---

**1./ PREDMET: Tužba protiv dužnika - Eduard Jakupi**

**TUŽITELJ:** Stečajna masa iza LJUBAV I POBJEDA d.o.o. u stečaju  
**TUŽENIK :** EDUARD JAKUPI, OIB: 0688383120  
**VPS:** 486.412,53 EUR  
**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Broj predmeta:** P-61/2024

Tužba protiv Eduarada Jakupija podnesena je 06. veljače 2024.

Tuženik je 26. travnja 2024. god. dao odgovor tužbu kojim osporava tužbu.

Sud je za dan 02. listopada 2024. god u 13,00 h. zakazao pripremno ročište.

**2./ PREDMET: Tužba protiv dužnika - AMOR VICTORIA d.o.o., OIB: 86983221585**

**TUŽITELJ:** Stečajna masa iza LJUBAV I POBJEDA d.o.o. u stečaju  
**TUŽENIK :** AMOR VICTORIA d.o.o., OIB: 86983221585  
**VPS:** 51.501,83 EUR  
**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
**Broj predmeta:** P-62/2024

Tužba protiv **AMOR VICTORIA d.o.o.** podnesena je 06. veljače 2024. god..

Tuženik je dana 25.03.2024. god. podnio odgovor na tužbu uz koju prilaže dva ugovora o zajmu i to:

- Ugovor o zajmu br.: 01/19 od 31.12.2019. god. kojim t.d. Ljubav i pobjeda d.o.o. kao zajmodavac pozajmljuje tuženiku t.d. Amor Victoria d.o.o. iznos od 282.050,31 kn s kamatom po stopi od 3,96 % godišnje za 2019. god., odnosno po stopi koju Ministarstvo financija određuje za povezane osobe te s rokom vraćanja pozajmice do 31.12.2020. god.
- Ugovor o zajmu br.: 01/20 od 17.01.2020. god. kojim t.d. Ljubav i pobjeda d.o.o. kao zajmodavac pozajmljuje tuženiku t.d. Amor Victoria d.o.o. iznos od 80.000,00 kn s kamatom po stopi od 3,42 % godišnje za 2020. god., odnosno po stopi koju Ministarstvo financija određuje za povezane osobe te s rokom vraćanja pozajmice do 31.12.2021. god.

Tuženik iznosi prigovor zastare tražbine u cijelosti te osporava da bi popisivanjem prokaznog popisa imovine od strane Eduarda Jakupija došlo do priznanja duga i prekida zastare.

Dana 19.04.2024. god. uputio sam sudu podnesak tužitelja kojim odgovaram na navode odgovora na tužbu te sređujem tužbeni zahtjev sukladno podacima o ugovorenim kamatnim stopama navedenim u predmetnim ugovorima o zajmu koji su nam sada prvi put puta predloženi na uvid.

Napominjem, da neovisno o odluci suda o prekidu zastare tražbina po drugom ugovoru o zajmu od 80.000,00 kn ili **10.617,82 EUR nije u zastari** s obzirom da je tražbina po tom ugovoru dospjela tek 31.12.2021. god. te je tužba u odnosu na tu tražbinu podnesena u roku.

Dana 12. rujna 2024. god. održano je pripremno ročište na kojem su protu stranke ostale kod svojih tvrdnji.

Sud je naložio:

- a) Tužitelju da u roku od 30 dana iz stečajnog spisa dostavi dokumentaciju na koju se poziva.
- b) Strankama (tuženiku) da u roku od 30 dana u spis dostavi pisanu izjavu svjedoka Eduarda Jakupija ovjerenu kod javnog bilježnika.

Pripremno ročište je zaključeno, a ročište za glavnu raspravu zakazano je za dan 21. studeni 2024. god s početkom u 10,00h.

**3./ PREDMET: Tužba protiv dužnika - IMMOBILIEN INVEST d.o.o. OIB: 98023695204**

**TUŽITELJ: Stečajna masa iza LJUBAV I POBJEDA d.o.o. u stečaju**

**TUŽENIK : cIMMOBILIEN INVEST d.o.o. OIB: 98023695204**

**VPS: 1.843,85 EUR**

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

**Broj predmeta: P-63/2024**

Tužba u ovom predmetu povučena je 06. veljače 2024. god. s obzirom da je nad tuženikom IMMOBILIEN INVEST d.o.o. zaključen stečajni postupak tako da isti više ne postoji.

S poštovanjem,

Goran Vučetić – odvjetnik

## **II Stečajna masa**

Od prošlog izvješća sukladno troškovniku odvjetničkog zastupanja isplaćen je nastao trošak odvjetniku Goranu Vučetić ukupno u iznosu od 2.500,00 €. Sada je stanje žiro računa dužnika 21.098,95 €.

## **III Radnje koje se predlaže poduzeti u narednom razdoblju**

O poduzetim radnjama i daljnjem tijeku sudskih postupaka podnijet će se redovna izvješća.

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, dipl.iur.